

MISIÓN VISIÓN Y OBJETIVOS INSTITUCIONES

VISIÓN

La Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca, tiene como visión tener mayor participación en el Mercado Inmobiliario, a través de un posicionamiento estratégico basándose en actividades de comercialización, venta, compra, venta y arriendo de Inmuebles nuevos y de segunda, administración de inmuebles, gestión predial y ambiental y el gerenciamiento de proyectos de construcción, mantenimiento, mejoramiento e interventoría de obras arquitectónicas u obras en altura, teniendo como respaldo al Departamento de Cundinamarca, contando con recursos propios y un capital humano especializado en cada área de la empresa y comprometidos con el crecimiento de la misma y en el ámbito profesional.

VENTAJA COMPETITIVA

La Empresa Inmobiliaria y de servicios de Logísticos de Cundinamarca, es una empresa Industrial y Comercial del Sector Descentralizado del Orden Departamental, con personería Jurídica, autonomía Administrativa y financiera y Patrimonio Independiente Adscrita a la Secretaria General del Departamento tal como lo menciona el Decreto 253 de 2016.

EL NEGOCIO (LA MISIÓN)

Objeto: Desarrollar, celebrar y ejecutar los actos, negocios y operaciones inherentes a la prestación de toda clase de servicios relacionados con la administración de bienes inmuebles públicos y privados, mantenimiento, servicio de aseo, gestión predial y ambiental, avalúos de bienes, gerenciamiento de proyectos de construcción e interventoría, y la logística de eventos institucionales culturales y artísticos.

OBJETOS ESPECIFICOS

De acuerdo al Decreto 253 de 2016 se Crearon los Siguietes Objetivos:

1. Promover y Gestionar dentro de la Actividad Inmobiliaria, acciones que permitan la ejecución de Programas y proyectos relacionados con la Prestación de Servicios para la Administración de bienes inmuebles del Sector Publico Privado.
2. Identificar, Determinar y participar en el Mercado Inmobiliario a través de las Alianzas público-privadas, orientándolas hacia la intervención en el mercado la producción de vivienda y un enfoque equitativo entre cargas y beneficio para los sectores más vulnerables de la población.
3. Realizar estudios jurídicos, levantamientos topográficos, formaciones catastrales en coordinación con las autoridades establecidas por la ley, avalúos de bienes, gestión Predial y ambiental, gerenciamiento de Proyectos de Construcción e interventoría.
4. Programar y desarrollar servicios de Logística de eventos Institucionales, culturales y artísticos, en atención a las solicitudes de entidades públicas o de particulares.
5. Realizar corretaje inmobiliario a través de la administración, arrendamiento, compra y venta de inmuebles públicos y privados.
6. Implementar instrumentos de participación en alianzas estratégicas y relaciones público-privada en el giro ordinario de sus negocios y de conformidad con las normas del derecho privado.